


 Приложение № 1
 К приказу № 20 от « 16 » февраля 2016г.

Изменение № 10

 к проектной декларации
 «1-я очередь строительства объектов малоэтажного
 жилищного и индивидуального жилищного строительства
 по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха»

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА			
31.1	Залог земельных участков Объекта капитального строительства «1-я очередь строительства объектов малоэтажного жилищного и индивидуального жилищного строительства по адресу: Иркутская область, Иркутский район, д. Новолисиха»	Земельные участки Объекта капитального строительства, перечень которых определен в соответствии с пунктами 31.4 - 31.8, до момента ввода Застройщиком Объекта капитального строительства в эксплуатацию и передачи его Участникам долевого строительства находятся в залоге у всех Участников долевого строительства. После ввода Объекта капитального строительства в эксплуатацию и передачи его Участникам долевого строительства, право залога Участников долевого строительства на земельные участки Объекта капитального строительства прекращается.	
31.2	Права третьих лиц на объекты инженерной инфраструктуры	На земельные участки, занятых объектом долевого строительства, расположены инженерные коммуникации (системы водоснабжения, водоотведения, электрохозяйства), права на которые для целей надлежащей эксплуатации объекта долевого строительства, определены Застройщиком за ресурсоснабжающей организацией.	
31.3	Общее имущества Участников долевого строительства на земельные участки	Земельный участок, занятый и предназначенный для эксплуатации Объекта долевого строительства Участников долевого строительства, после ввода в эксплуатацию считается переданным Участников долевого строительства только в отношении указанного Объекта долевого строительства (в соответствии с пунктами 31.4 - 31.8) для оформления прав на него в соответствии с действующим законодательством.	
31.4	Многоквартирный жилой дом на 21-24 квартиры	Объект долевого строительства №	Кадастровый номер Объекта долевого строительства
		Блок секции 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16	38:06:143519:6389
31.5	Двухэтажного жилого дома	Объект долевого	Кадастровый номер

	(дуплекс)	строительства №	Объекта долевого строительства
		84	38:06:143519:6488
		85	38:06:143519:6487
		88	38:06:143519:6486
		89	38:06:143519:6485
		94	38:06:143519:6489
		98	38:06:143519:6490
		99	38:06:143519:6491
		101	38:06:143519:6492
		102	38:06:143519:6493
		347	38:06:143519:6498
		348	38:06:143519:6499
		349	38:06:143519:6500
		350	38:06:143519:6501
		351	38:06:143519:6502
		356	38:06:143519:6497
		357	38:06:143519:6496
		360	38:06:143519:6495
		361	38:06:143519:6494
31.6	Одноэтажный индивидуальный жилой дом (80 м2)	Объект долевого строительства №	Кадастровый номер Объекта долевого строительства
		90	38:06:143519:6647
		91	38:06:143519:6649
		92	38:06:143519:6650
		93	38:06:143519:6651
		103	38:06:143519:6661
		104	38:06:143519:6660
		105	38:06:143519:6659
		106	38:06:143519:6658
		352	38:06:143519:6215
		353	38:06:143519:6214
		354	38:06:143519:6213
		355	38:06:143519:6212
		362	38:06:143519:6664
		363	38:06:143519:6665
		364	38:06:143519:6666
		365	38:06:143519:6667
31.7	Двухэтажный индивидуальный жилой дом (100 м2)	Объект долевого строительства №	Кадастровый номер Объекта долевого строительства
		86	38:06:143519:6663
		87	38:06:143519:6662
		358	38:06:143519:6217
		359	38:06:143519:6216
		414	38:06:143519:6352
		415	38:06:143519:6353
		416	38:06:143519:6354
		417	38:06:143519:6355
		418	38:06:143519:6356

		419	38:06:143519:6357
		420	38:06:143519:6358
31.8	Двухэтажный индивидуальный жилой дом (120 м2)	Объект долевого строительства №	Кадастровый номер Объекта долевого строительства
		95	38:06:143519:6648
		96	38:06:143519:6652
		97	38:06:143519:6653
		100	38:06:143519:6654
		107	38:06:143519:6655
		108	38:06:143519:6656
		109	38:06:143519:6657
		366	38:06:143519:6207
		367	38:06:143519:6208
		368	38:06:143519:6211
		369	38:06:143519:6210
		370	38:06:143519:6209
		371	38:06:143519:6668

Директор ЗАО «СибирьЭнергоТрейд»



Ю.Ф. Долгополова