

Кому: Акционерному обществу
(наименование застройщика
«СибирьЭнергоТрейд»
(фамилия, имя, отчество – для граждан.
полное наименование организации – для
юридических лиц); его почтовый индекс
664025, г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, д. 4.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 апреля 2016г.

№ 38-ру38303000-21-2016

I. Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

градостроительной политики комитета по градостроительной политике

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

администрации г. Иркутска

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта: объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта: завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, Многоквартирные жилые дома. Блок-секции №№ 1, 2.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Блок-секция № 1. Присвоенный почтовый адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул, Байкальская, д. 289/8. Приказ начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности № 955-08-629/16 от 15.04.2016г.

Блок-секция № 2. Присвоенный почтовый адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул, Байкальская, д. 289/7. Приказ начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности № 955-08-628/16 от 15.04.2016г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:36:000024: 7887

строительный адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Октябрьский район, ул. Байкальская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 38303000-07/14, дата выдачи 24 января 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	Блок-секция № 1	Блок-секция № 2

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта					
		проект	факт	проект	факт
Строительный объем – всего	куб. м	18975,91	18975,91	18574,77	18574,77
в том числе подземной части	куб. м	1033,57	1033,57	1030,43	1030,43
Общая площадь здания	кв. м	5056,1	5056,1	5023,4	5023,4
Площадь нежилых помещений	кв. м				
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	266,7	266,7	285,7	285,7
Количество зданий	шт.	1	1	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения					
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)					
Количество мест					
Количество помещений					
Вместимость					
Количество этажей					
в том числе подземных					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
2.2. Объекты жилищного фонда					
		проект	факт	проект	факт
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3710,3	3710,3	3673,7	3673,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1079,1	1079,1	1064,0	1064,0
Количество этажей	шт.	17	17	17	17
в том числе подземных		1	1	1	1
Количество секций	секций	1	1	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/3710,3	70/3710,3	56/3673,7	56/3673,7
в том числе:					
1-комнатные	шт./кв. м	28/1139,1	28/1139,1	28/1670	28/1670
2-комнатные	шт./кв. м	28/1561,5	28/1561,5	28/2003,7	28/2003,7
3-комнатные	шт./кв. м	14/1009,7	14/1009,7		
4-комнатные	шт./кв. м				
более чем 4-комнатные	шт./кв. м				
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4184,1	4184,1	4062,0	4062,0

Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.	2	2	2	2
Эскалаторы	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон	железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон	железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон	железобетон	железобетон
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт	техноэласт	техноэласт
Иные показатели ¹					

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность

Производительность

4. Линейные объекты

Категория (класс)

Протяженность

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

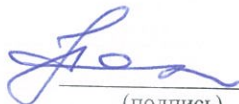
		Блок-секция № 1	Блок-секция № 2
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/ м ²	0,25	0,25
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		пластиковые стеклопакеты	пластиковые стеклопакеты

Разрешение недействительно без технических планов зданий:

блок-секций № № 1 и 2 подготовленных 18.12.2015г. и 29.12.2015г. Андреевой Ольгой Альбертовной, квалификационный аттестат № 38-13-618, выдан 17.12.2013г. министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 26.12.2013г.;

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.Ю. Худякова
(расшифровка подписи)

“ 15 апреля ” 20 16 г.

М.П.



Пронумеровано и прошито
на 2 листах

